



9617/HPU/2019-HPUM

Čj.: UZSVM/HPU/8802/2019-HPUM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Hradec Králové, Horova 180/10, 502 06 Hradec Králové
odbor Odloučené pracoviště Pardubice

oznamuje vyhlášení

výběrového řízení s aukcí a s rozvazovací podmínkou předkupního práva
č. HPU/64/2019

v termínu **od 03.12.2019 do 22.01.2020, do 9:00 hod.**

na zjištění zájemce o koupi majetku ve vlastnictví státu, a to:

Pozemky:

- **stavební parcely č. 74, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97 a 217**, druh pozemků - zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití - na pozemcích stojí stavby cizích vlastníků bez čp/če, LV 568, o celkové výměře 920 m²,
- **pozemková parcela č. 126/2**, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - sportoviště a rekreační plocha, výměra 30.996 m²,
- **pozemková parcela č. 126/6**, druh pozemku - vodní plocha, způsob využití - vodní nádrž umělá, výměra 785 m²,

zapsané na **LV č. 60000** pro katastrální území a obec **Neratov**, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, včetně všech součástí, zejména trvalých a náletových porostů.

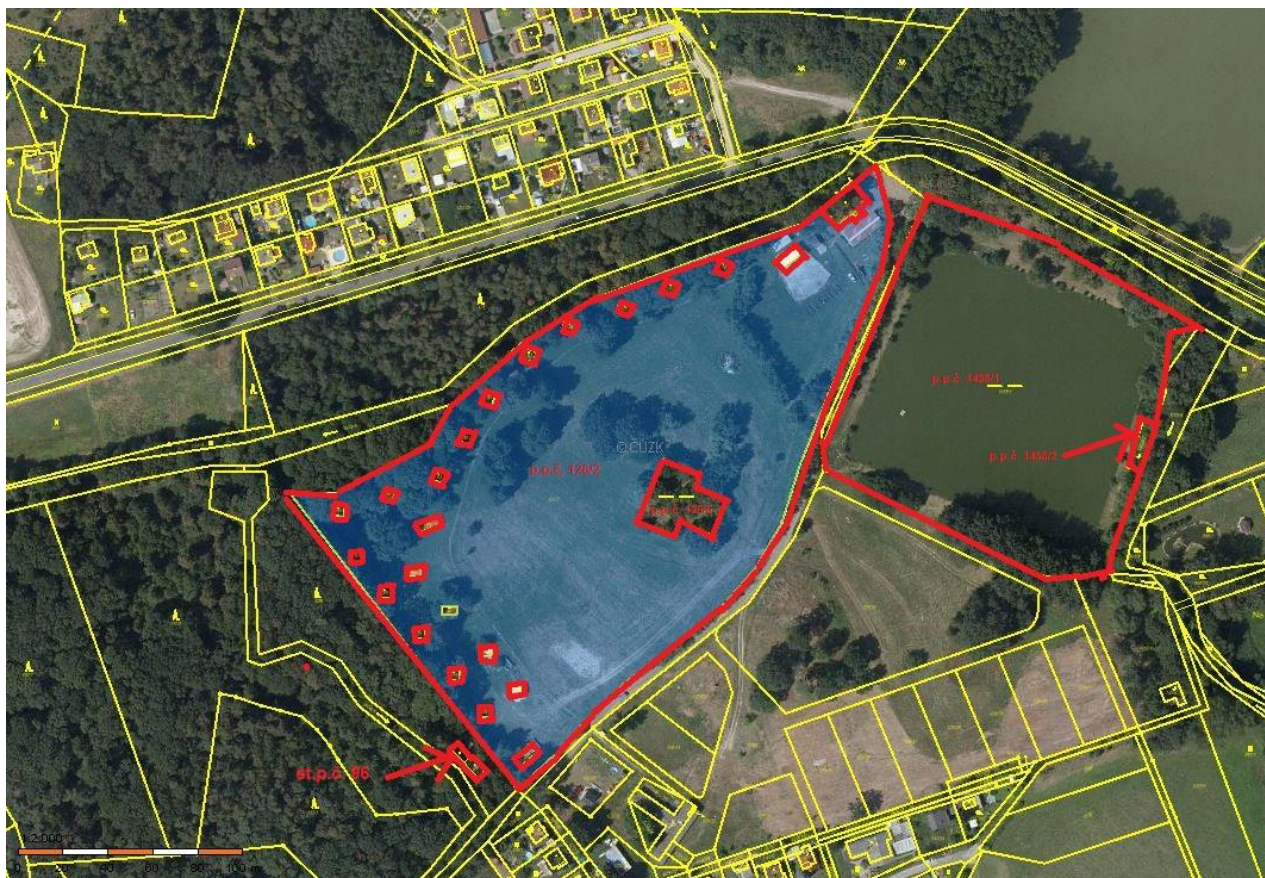
Na pozemku p.p.č. 126/2 se nacházejí stavby nezapisované do katastru nemovitostí a venkovní úpravy jiných vlastníků, které nejsou předmětem výběrového řízení (např. taneční parket, rozvodna vody a elektřiny, sloupy osvětlení, kabelové rozvody pro přípoj karavanů, studna, dětské hřiště, toalety a oplocení).

Pozemky:

- **parcela č. 1458/1**, druh pozemku - vodní plocha, způsob využití - vodní nádrž umělá, výměra 17.409 m². Stavba vodní nádrže je cizích vlastníků.
- **parcela č. 1458/2**, druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití - společný dvůr, výměra 126 m²,

zapsané na **LV č. 60000** pro katastrální území a obec **Lázně Bohdaneč**, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, včetně všech součástí, zejména trvalých a náletových porostů.

V tomto katastrálním území jsou pozemky vedené v jedné číselné řadě.



Prohlídka majetku za účasti pracovníka ÚZSVM se v tomto případě v době vyhlášení VŘ, neuskuteční, neboť pozemky jsou volně přístupné z veřejné komunikace.

Vyhlášená minimální kupní cena za prodáváný nemovitý majetek: 5.215.000,- Kč.

Podrobnosti o nabízeném majetku ve výběrovém řízení (dále též „VŘ“), formuláře: „**Podmínky výběrových řízení na prodej majetku vyhlášených Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových**“, „**Informace pro účastníky výběrového řízení a veřejnost k průběhu aukce**“, „**Nabídka a prohlášení účastníka výběrového řízení**“ a návrh kupní smlouvy obdrží zájemci osobně na odboru Odloučené pracoviště Pardubice, Jiráskova 20, 530 02 nebo na webových stránkách: www.uzsvm.cz - Nabídka majetku.

Bližší informace:

telefonní číslo: 467 002 723 - Ing. Valérie Salavcová, e-mail: valerie.salavcova@uzsvm.cz

Vyvěšeno: 3.12.2019

Sejmuto: 22.12.2019

OBEC NERATOV
533 41 LAZNĚ BOHDANEČ