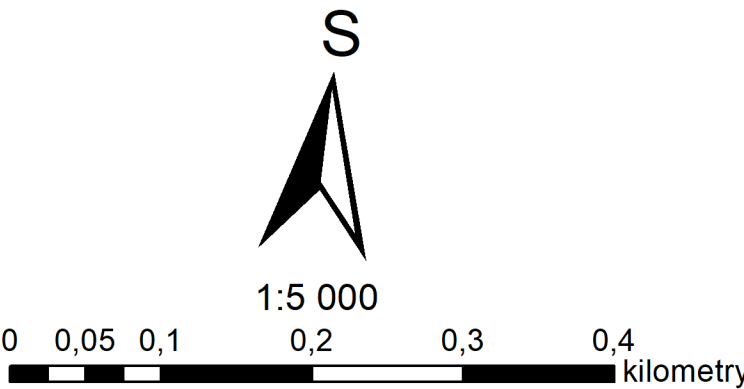
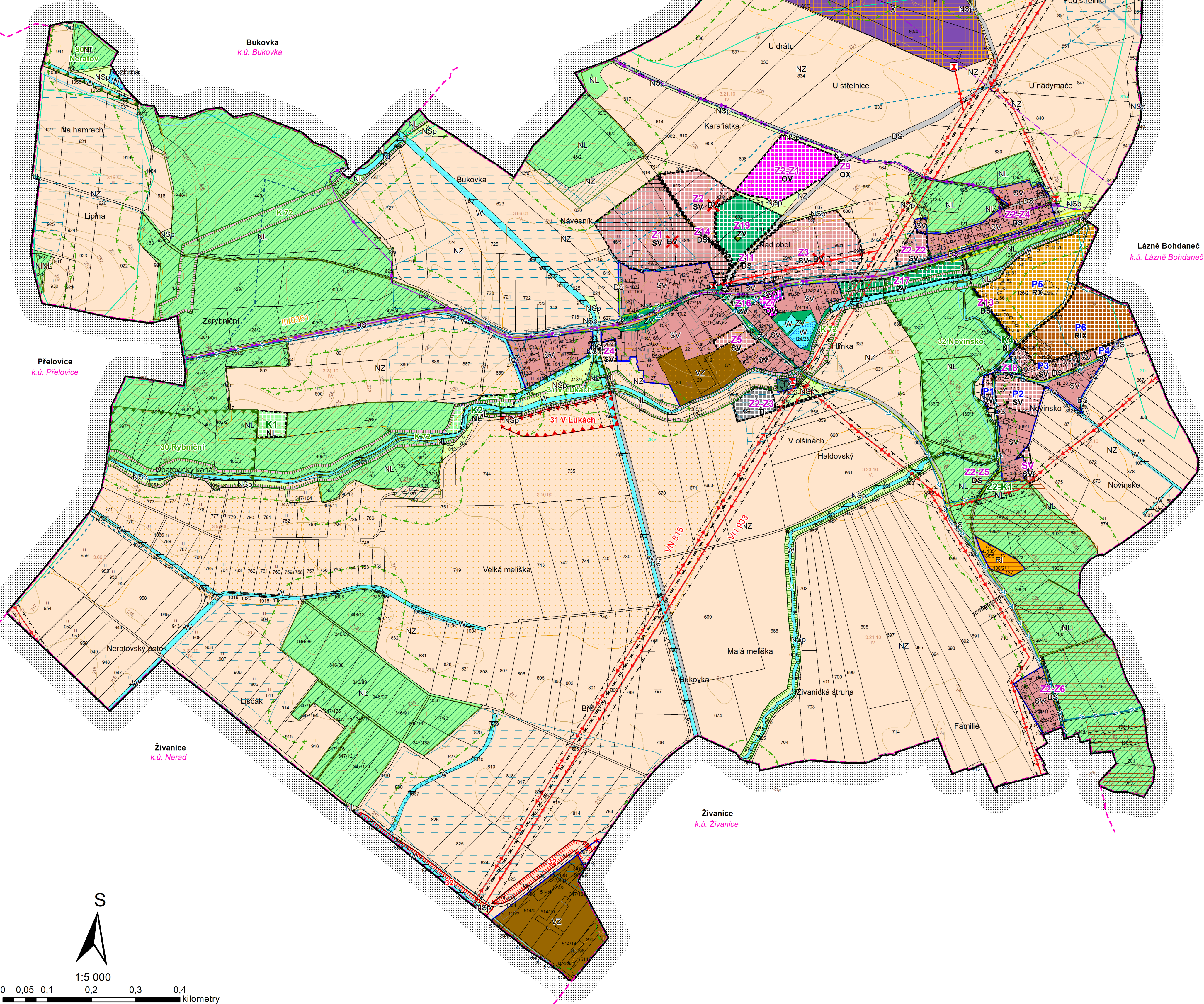


ÚZEMNÍ PLÁN NERATOV

Změna č. 2

KOORDINAČNÍ VÝKRES



HRANICE

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území k 21.6.2018
- zastavitelné plochy
- plochy přestavby
- plochy změn v krajině
- plochy, kde je rozhodování o změnách podmíněno dohodou o parcelaci

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ**
 - venkovské
- PLOCHY REKREACE**
 - individuální rekreace
 - specifické využití
 - rodinná rekreace, specifické využití
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ**
 - veřejná infrastruktura
 - specifické využití
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ**
 - zemědělská výroba
- PLOCHY SPECIFICKÉ**
 - obrana a bezpečnost státu
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**
 - silniční
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**
 - inženýrské sítě
 - specifické využití
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ**
 - veřejná zeleň
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ**
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ**
- PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ**
 - přírodní
- PLOCHY LESNÍ**

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- regionální biocentrum
- nadregionální biokoridor
- místní biocentrum
- místní biokoridor

POZNÁMKA:
Celé řešené území se nalézá ve zranitelné oblasti.
Celé řešené území je územím s archeologickými nálezy.
Celé řešené území se nachází v OP letiště a radiolokačního prostředku.
Celé řešené území se nachází v OP přírodního léčivého zdroje Lázně Bohdaneč.
Celé řešené území kromě ZÚ a zastavitelných ploch je součástí podpurného pásma nadregionálního biokoridoru K72.
L - graficky nevyjádřitelný limit
X - zrušení návrhu účinného ÚP
R - územní rezerva
BV... - kód způsobu využití - viz Textová část
Z2-Z..., Z2-K..., Z2-R... - označení ploch změn a územních rezerv vymezených Změnou č. 2

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ**
 - ložisko nerostných surovin
- VODNÍ REŽIM**
 - vodní tok včetně manipulačního pruhu
 - vodní nádrž
- OCHRANA PŘÍRODY**
 - významný krajinný prvek registrovaný
 - migračně významné území
- OCHRANA PŮDY**
 - investice do půdy (linové odvodnění)
 - investice do půdy (plošné odvodnění)
 - půda I. a II. třídy ochrany
 - hranice, kód BPEJ a třída ochrany
- HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**
 - stará ekologická zátěž
- OCHRANA LESA**
 - les zvláštního určení
 - vzdálenost 50 m od okraje lesa
- OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**
 - OP silnice III. třídy
- OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**
 - OP vodovodu
 - OP kanalizace
 - OP elektrické stanice
 - OP nadzemního vedení VN
 - OP nadzemního vedení VVN
 - OP STL plynovodu
 - OP radioreleové trasy
 - OP komunikačního vedení
- OBRANA STÁTU A OCHRANA OBYVATELSTVA**
 - objekt důležité pro obranu státu včetně OP
- OCHRANA PAMÁTEK**
 - nemovitá kulturní památka

OSTATNÍ JEVY V ÚZEMÍ

- cyklotrasa
- turistická stezka
- turistická trasa
- hranice a kód biochor

ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA Ing.arch. Alena Koutová	PROJEKTANT kolektiv zhotovitele KRAJ Pardubický	SPOLUPRÁCE OBEC Neratov	 SURPMO, a.s. 110 00 Praha 1 Opletalova 1626/36
OBJEDNATEL/PORÍZOVATEL Obec Neratov/ Obecní úřad Neratov			Projektové středisko 500 03 Hradec Králové Třída ČSA 219
Odůvodnění Změny č. 2 Územního plánu Neratov			Zakázkové číslo 03638642
NÁVRH			ÚČELOVÝ STUPEŇ UPD
Koordináční výkres			FORMÁT PROFESE URB
			DATUM 06/2018
			MĚŘÍTKO ČÍSLO 1 : 5 000 II.2.a.